

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD: San Pablo Huixtepec
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD SAN PABLO HUIXTEPEC, MUNICIPIO SAN PABLO HUIXTEPEC.
No. LICITACIÓN: EO-XX076-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSUSG/FISE/0902/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0902/251627/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 192.15 | | | |
| | TOTAL DE PRELIMINARES | | | | | |
| B | CIMENTACIÓN | | | | | |
| B01 | EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15 X 15 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 13.05 | | | |
| B02 | PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 9.60 | | | |
| B03 | ZAPATA AISLADA DE 40 X 40 CM. EN CIMENTACIÓN DE 10 CM. DE ESPESOR CONCRETO F'C=250 KG/CM2, ARMADO CON VARILLA DE 3/8 A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, NIVELACIÓN, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 60.00 | | | |
| B04 | CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X15 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMADURA 15X15-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, ACABADO COMÚN. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 162.00 | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR


REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD: San Pablo Huixtepec
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD SAN PABLO HUIXTEPEC, MUNICIPIO SAN PABLO HUIXTEPEC.
No. LICITACIÓN: EO-XX076-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0902/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0902/251627/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| B05 | RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M3 | 9.75 | | | |
| B-06 | PISO FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM ² DE 10 CM DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4", NIVELACIÓN CON MATERIAL DEL SITIO, PARA LLEGAR NIVEL DE PISO, COMPACTACIÓN, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 109.05 | | | |
| C | ESTRUCTURA | | | | | |
| C01 | MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 142.50 | | | |
| C02 | CASTILLO K DE CONCRETO F'C=200 KG/CM ² 15X15 CM. ARMADO CON ARMADURA 15X15-4 F'y=5000 KG/CM ² , INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 193.50 | | | |

| | |
|-----------------|---|
| REGIÓN: | VALLES CENTRALES |
| MUNICIPIO: | SAN PABLO HUIXTEPEC |
| LOCALIDAD: | San Pablo Huixtepec |
| OBRA: | CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD SAN PABLO HUIXTEPEC, MUNICIPIO SAN PABLO HUIXTEPEC. |
| No. LICITACIÓN: | EO-XX076-2025 |
| OF. | SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0902/2025 |
| AUTORIZACIÓN: | |
| NUM. OBRA: | FISE/0902/251627/2025 |

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|-----------------------------|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| C03 | CADENA INTERMEDIA "CI" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMADURA 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 81.00 | | | |
| C04 | CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMADURA 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 40.50 | | | |
| TOTAL DE CIMENTACIÓN | | | | | | |
| D | CUBIERTA | | | | | |
| D01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PERFIL TUBULAR DE 3"x11/2" CAL. 18, ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SOPORTE DE CUBIERTA, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 225.00 | | | |
| D02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVATEJA DE 3.66 X 1.10 MTS. FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL, MEDIANTE PUJAS PUNTA DE BROCA DE 1" X 1 1/4". INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 192.15 | | | |

TOTAL CUBIERTA

VIVIENDA BIENESTAR

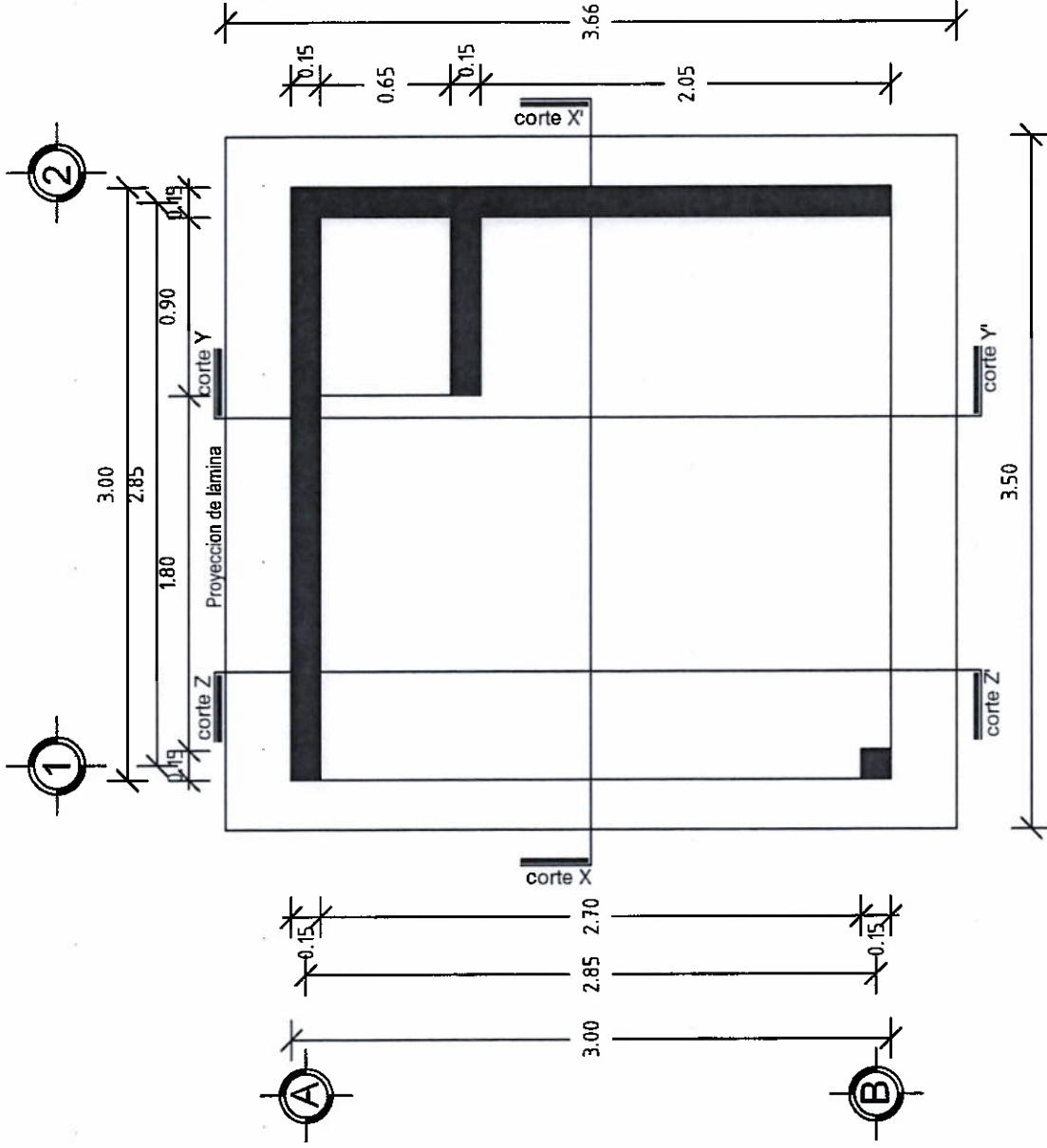


VIVIENDA
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD: San Pablo Huixtepec
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA, EN LA LOCALIDAD SAN PABLO HUIXTEPEC, MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC.
No. LICITACIÓN: EO-XX076-2025
OF. SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSIJSG/FISE/0902/2025
AUTORIZACIÓN:
NUM. OBRA: FISE/0902/251627/2025

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| E | ÁREA DE ESTUFA | | | | | |
| | BASE PARA ESTUFA, MEDIANTE LOSA DE 7 CMS DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE RESISTENCIA F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10. EMPOTRADA A MURO PARA RECIBIR ESTUFA. MURO LATERAL DE 1.00 MTS DE ALTURA Y 0.75 MTS DE ANCHO, DE TABICÓN PESADO DE 14 CMS DE ESPESOR ACABADO APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | PZA | 15.00 | | | |
| E01 | | | | | | |
| | TOTAL ÁREA DE ESTUFA | | | | | |
| F | LIMPIEZA | | | | | |
| | LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 192.15 | | | |
| F01 | | | | | | |
| | TOTAL LIMPIEZA | | | | | |
| | SUBTOTAL | | | | | |
| | I.V.A. 16.00% | | | | | |
| | TOTAL DEL PRESUPUESTO | | | | | |



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE LAMINAS
ARQ. JORGE L. LEYVA GONZALEZ

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 2L

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC
ESCALA
1:500
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SF/SIP/DPI/PCPS/DPCSUSG/
FISE/0502/2025
Nº. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO

1/12



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. JEFES
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

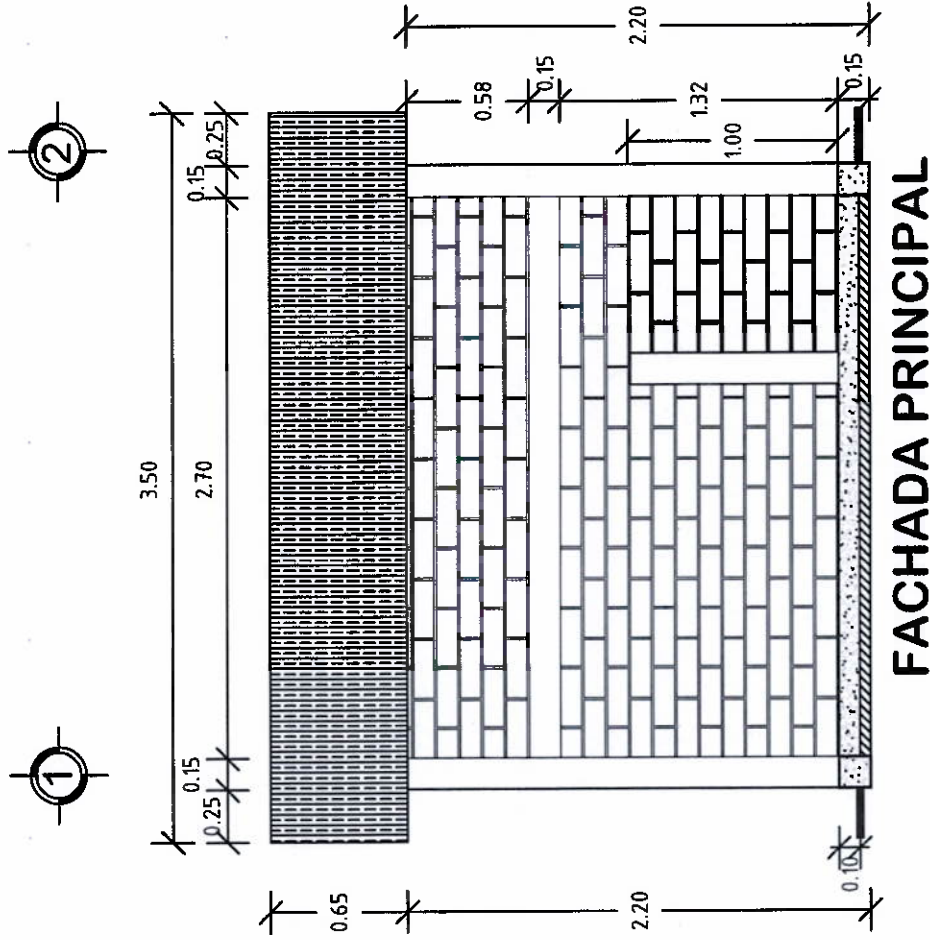
PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO
SAN PABLO HUITEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUITEPEC
ESCALA
1:100
AUTORIZACIÓN
METROS
FECHA
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SF/SPIP/PP/PC/CS/DPCS/USG/
FISE/0602/2025
No. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NUMERO DE PLANO:

2/12





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO MILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. J. J. J. J. J.
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

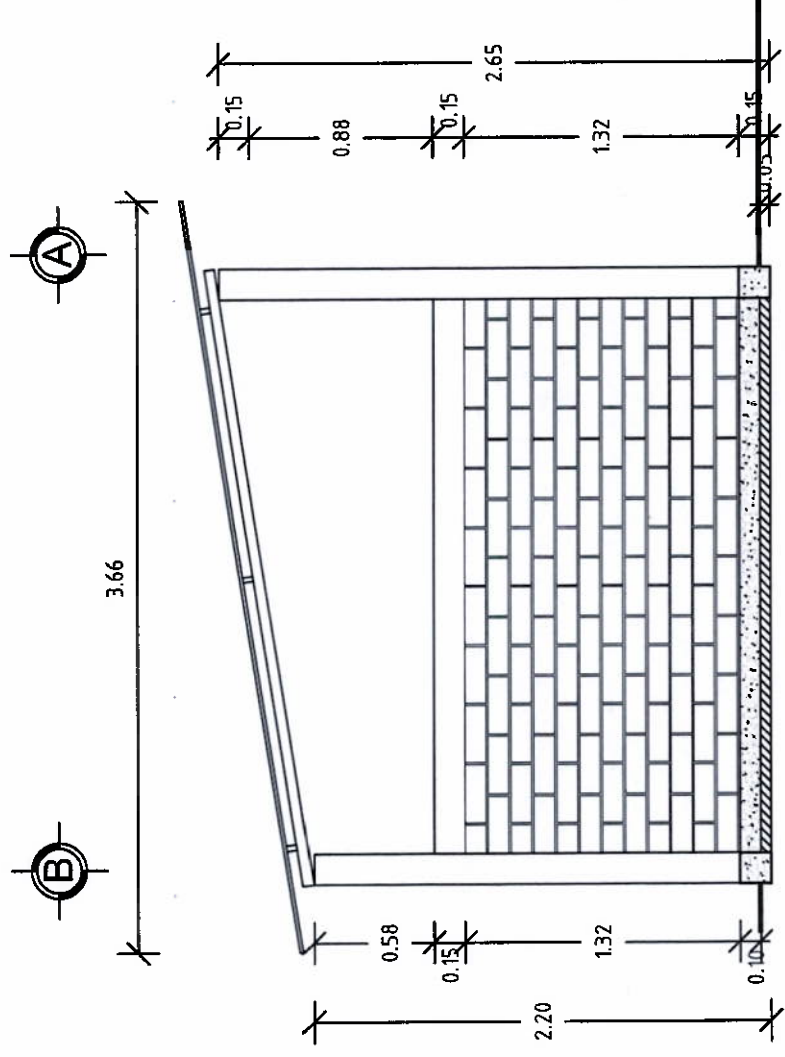
TIPO DE PLANO
FACHADA LATERAL

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC

ESCALA
LA INDICADA
AUTORIZACIÓN
MÉTRICOS
FECHA
2025

Nº DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SEFSP/IDP/PCPS/DPCSIJSG/
FISE/09022025
Nº DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO:
3/12



FACHADA LATERAL

CORTEX-X'



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARD. JORGE L. LEIVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARD. OSCAR E. MÉNDIZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 24.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
CORTE Y - Y'

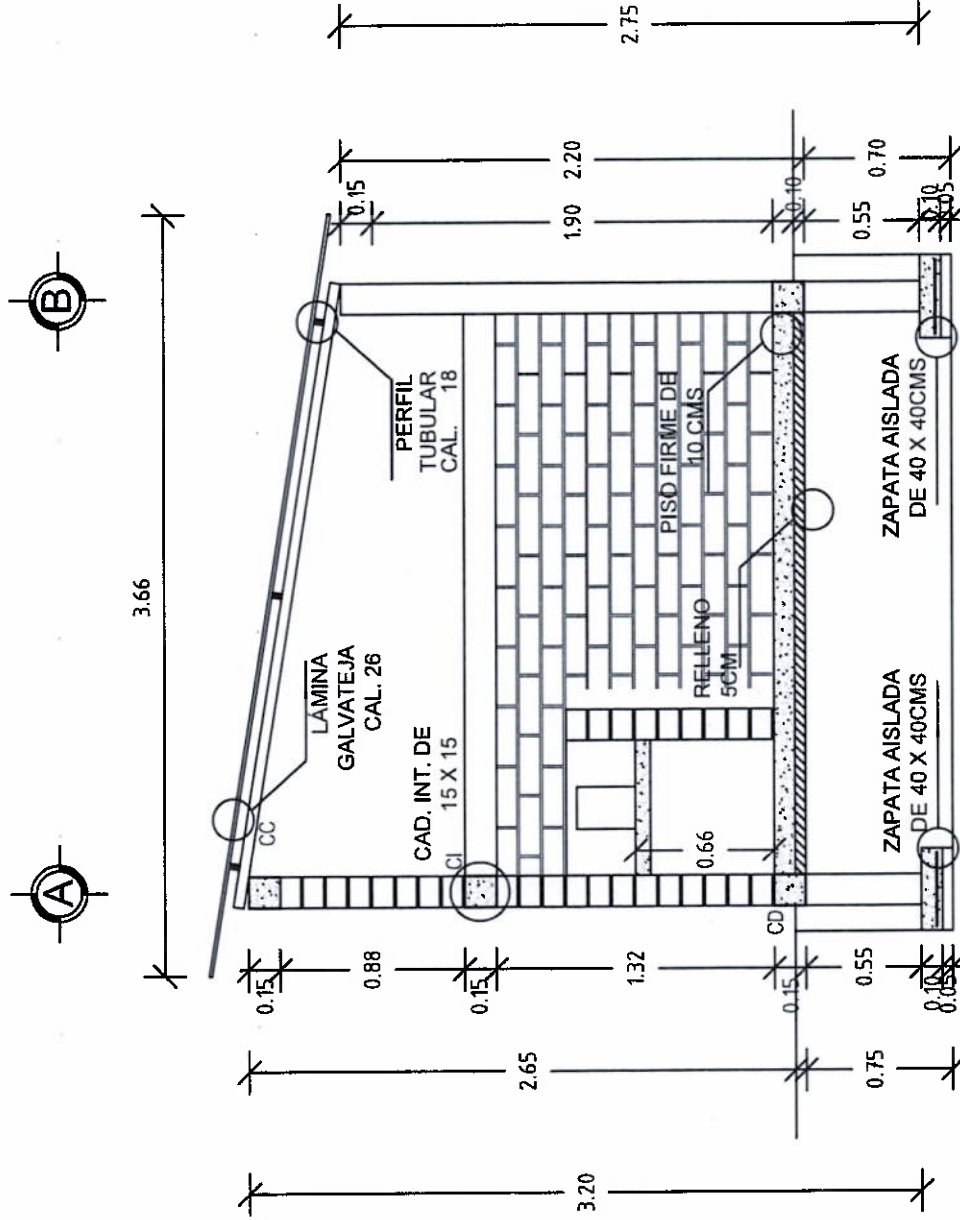
MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC

ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SF/SHP/DP/PIP/CP/CS/DP/CS/USG/
FISE/9592/2025
Nº. DE LICITACIÓN
CO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO:

5/12



CORTE Y - Y'



**DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.,
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ**

ABO. JORGE LEIVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ABO. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL 28.

PROTOTIPO: CC-9-1
TABICÓN-LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO:
CORTE X - Y'

MUNICIPIO:
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD:
SAN PABLO HUIXTEPEC

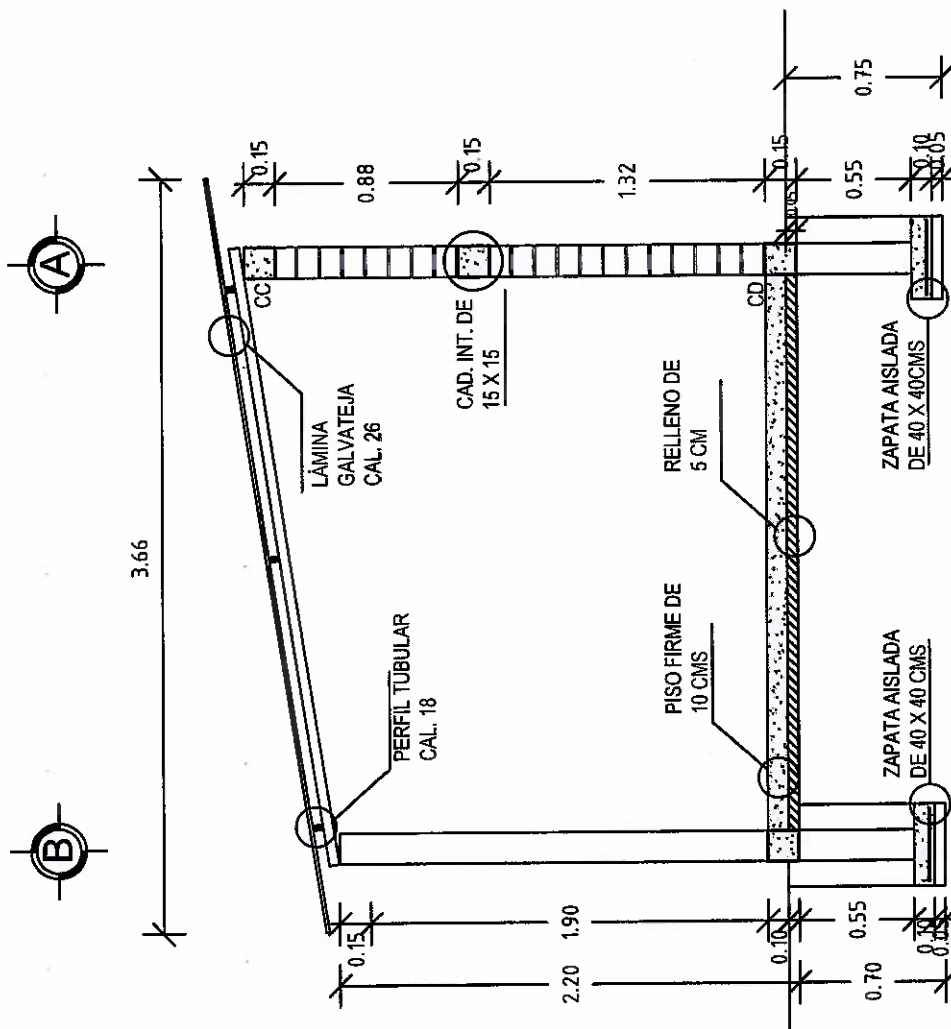
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
METROS
FECHA
2025

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPIP/DP/IPC/PCS/DPCS/USG/
FISE/0902/2025

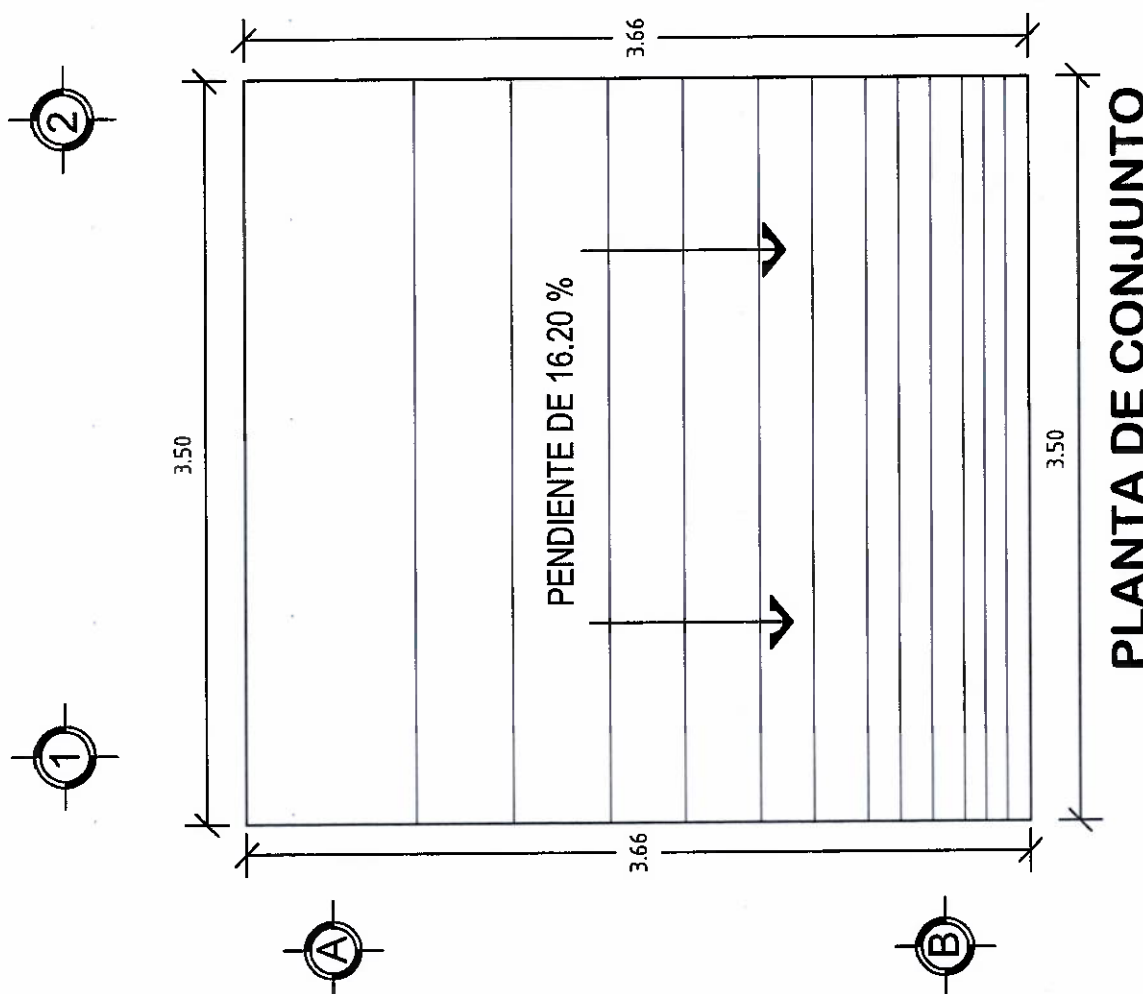
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX076-2025

NUMERO DE PLANO:

6/12



CORTEZ-Z'



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.T.T.O.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 3R.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN
MÉTODOS
REGULA
RUBRO
NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
SESI/001/01/CP/CSIDPCSUSGI/
FISE/002/2025
Nº. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO:
7/12



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE E.M.P. LEONARDO
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEA CAL. 21.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEA

TIPO DE PLANO
PLANTA EST. CIMENTACIÓN

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC

LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC

ESCALA
LA INDICADA

ACOTACION
METROS

FECHA
2025

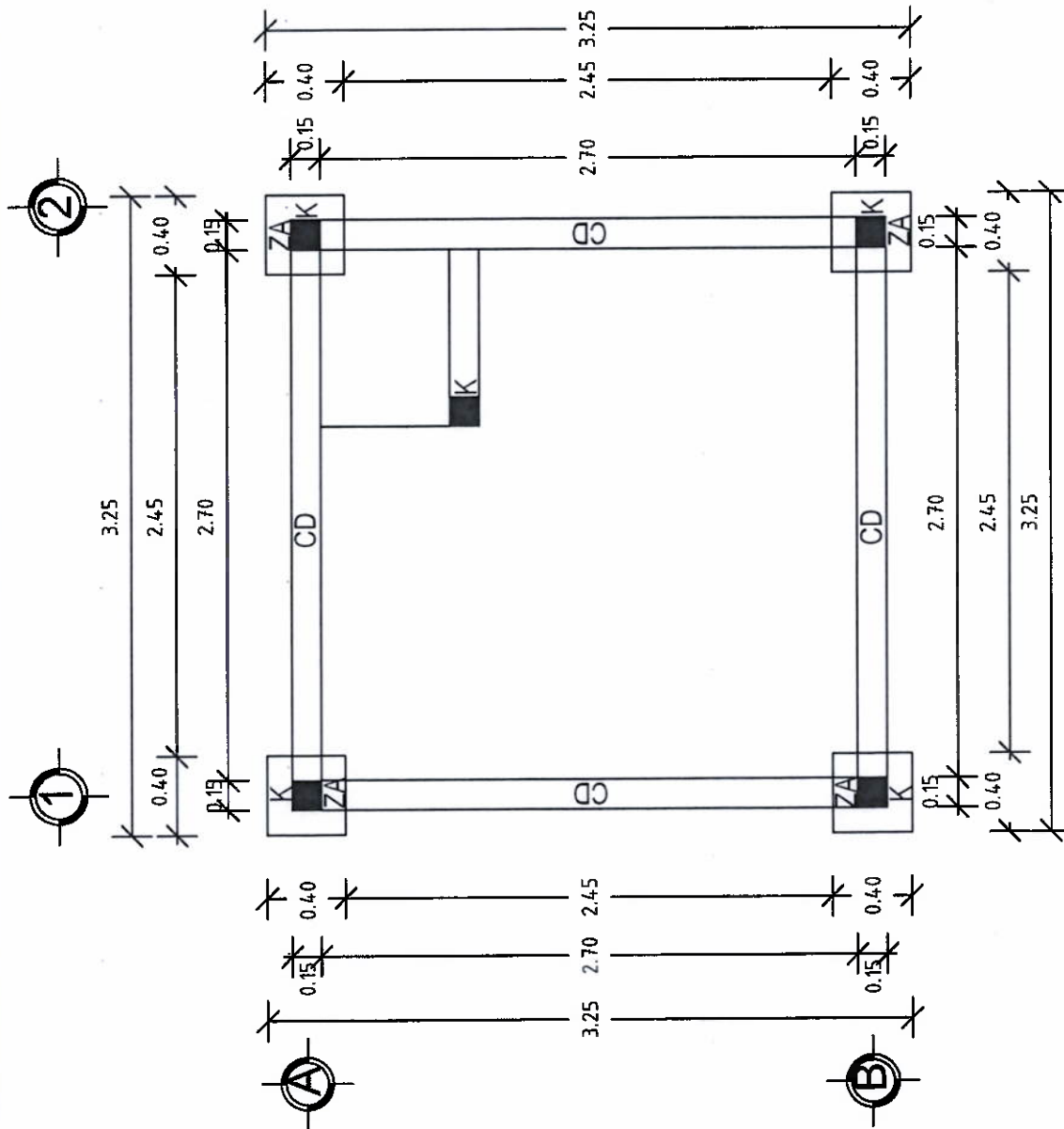
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SF/SP/IDP/PC/PCSD/PCSLJSG/

FISE/0502/2025

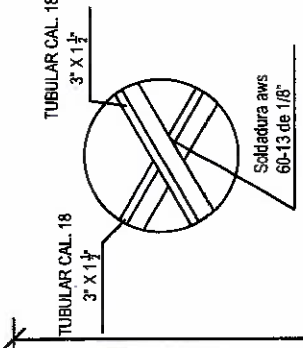
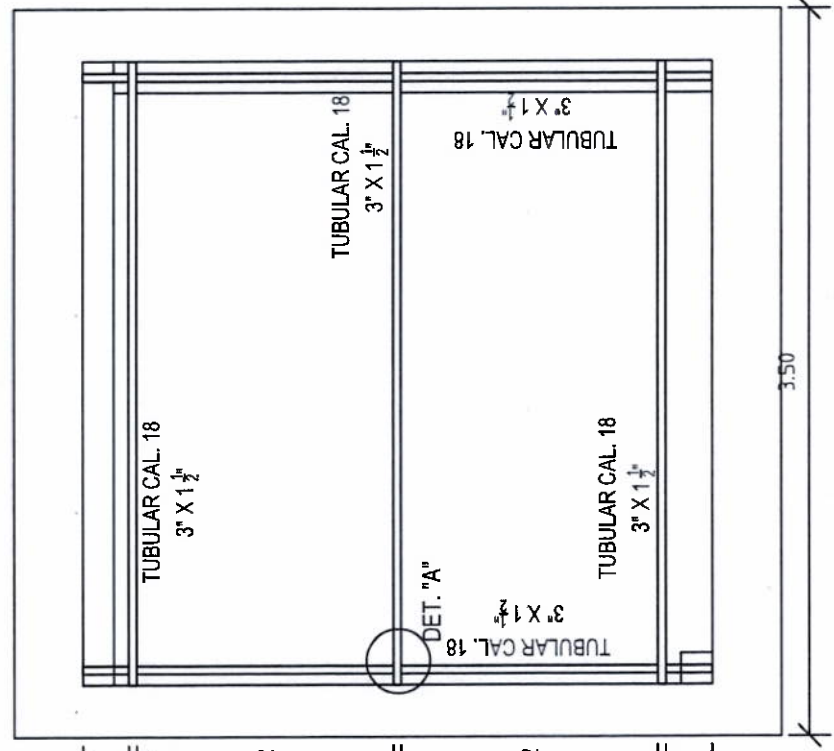
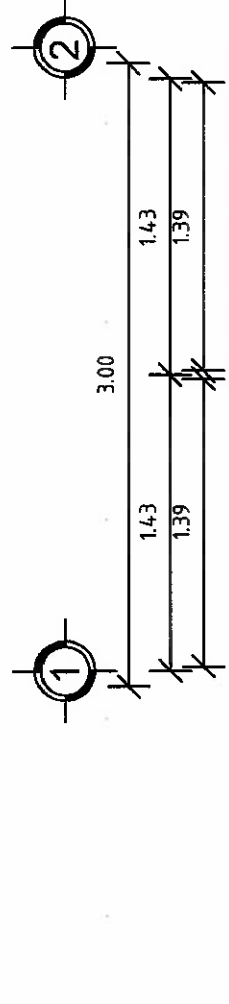
Nº. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO

8/12



PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS
ARG. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARG. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 24.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

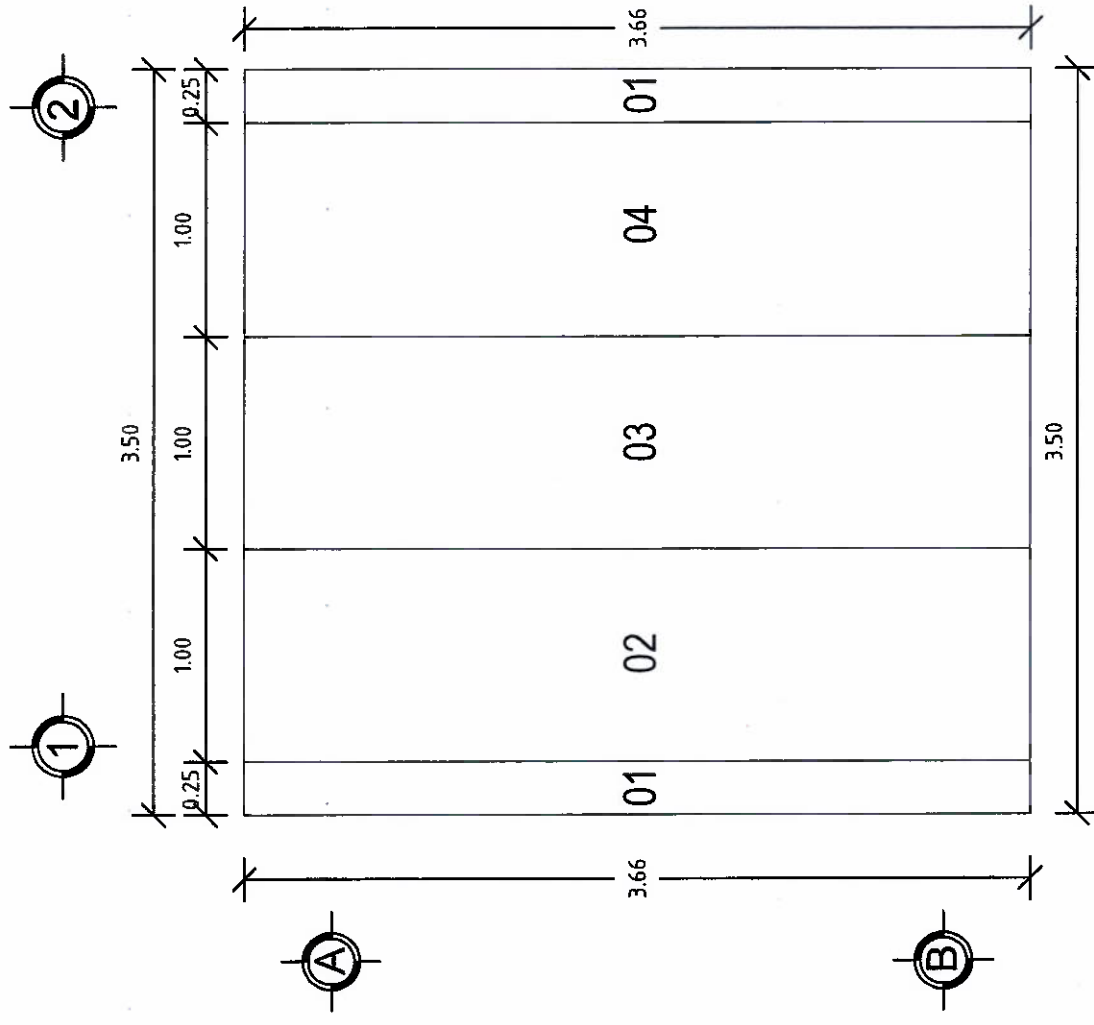
TIPO DE PLANO
PLANTA ESTRUCTURAL

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA
2025
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SF/SP/DP/PP/CP/CS/DP/CS/USG/
FISE/06/2025
No. DE DICTACIÓN
E033/076-2025

NÚMERO DE PLANO:

9/12

PLANTA ESTRUCTURAL



PLANTA COLOCACIÓN DE LÁMINA



VIVIENDA
BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICAS
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
PLANTA COL. DE LÁMINA

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC
ESCALA
LA INDICADA
ACOTACION
METROS
FECHA
2025
NO. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
FSE/0007/2025
NO. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

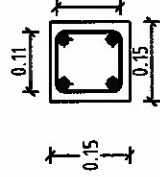
NÚMERO DE PLANO:

10/12

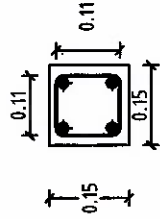
DETALLES ESTRUCTURALES:

CD

ARMADURA 15X15 - 4
CON $F_y = 5000$
KG/CM² CONCRETO
 $F'C = 200$ KG/CM²



CI



ARMADURA 15X15 - 4 CON
 $F_y = 5000$ KG/CM²
CONCRETO
 $F'C = 200$ KG/CM²

CADENA DE DESPLANTE

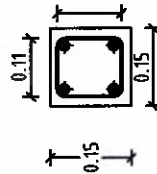
CD

CADENA INTERMEDIA

CI

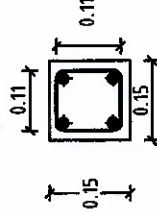
K

ARMADURA 15X15 - 4
CON $F_y = 5000$ KG/CM²
CONCRETO
 $F'C = 200$ KG/CM²



CC

ARMADURA 15X15 - 4
CON $F_y = 5000$ KG/CM²
CONCRETO
 $F'C = 200$ KG/CM²

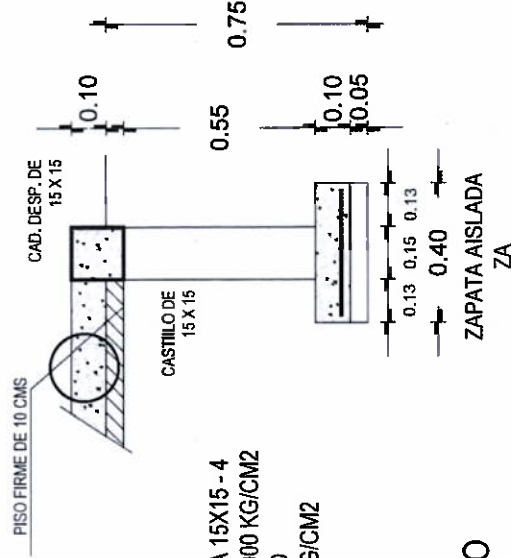


CASTILLO

K

CAD. DE CERRAMIENTO

CC



VIVIENDA
BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTC.
ING. PABLO HILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICA
ARQ. JORGE L. LEIVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 25.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

TIPO DE PLANO
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD SAN PABLO HUIXTEPEC
ESCALA LA INDICADA
ACOTACIÓN METROS
FECHA 2025
NÚM. DE AUTORIZACIÓN
SF/SID/DIR/PC/CS/ID/PC/USG/
FISE/09/02/2025
NÚM. DE LICITACIÓN
EO-XX076-2025

NÚMERO DE PLANO:

11/12

ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Aclaraciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles aclaraciones en metros.
- Las resistencias del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La plantilla para la zapatas sera de concreto simple $F'c = 100 \text{ kg/cm}^2$ de 5 cms de espesor.

CONCRETO

- El concreto a utilizar sera: Cadenas de Desp. $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Zapatas Aisladas $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$.
Piso Firme $F'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.
Cadenas $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizara un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los recubrimientos sera:
Cimentación = 2.5 cm.
- Cadenas, Castillos y piso firme = 2.0 cm.
- El curado sera por un minimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbra debara estar limpia, nivelada a plomo y se cubrira de acalle para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizara concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se aseguraran los armados con alambre recocido.

ACERO

- El acero a utilizar sera: Zapatas Aisladas sera varilla del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena de Desplante: Armadura 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos K: Armadura 15x15-4 mayor a $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
Cadena Intermedia y de Cerramiento. Armadura 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
No se traspasara mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.
ING. PABLO MILARIO SANCHEZ

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TECNOLÓGICA
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA,
A BASE DE MUROS DE TABICÓN PESADO, Y
CUBIERTA DE LÁMINA GALVATEJA CAL. 26.

PROTOTIPO CC - 9 - 1
TABICÓN - LÁMINA GALVATEJA

ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO
SAN PABLO HUIXTEPEC
LOCALIDAD
SAN PABLO HUIXTEPEC

ESCALA
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA
2025

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN
SFISIPDIPICPCSDIPCSUSG/
FISE0602/2025
Nº. DE REGISTRO:
ED-06/07-2025

NÚMERO DE PLANO:

12/12

- No se deba enpalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero deba estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

CIMENTACIÓN

- La cimentación sera a base de Zapatas Aisladas.
- La cimentación se desplantara a una profundidad de 70 cms de N.T.N.

MUROS

- Los muros sera de 14 cms de espesor a base de Tabicón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 15x15, hasta la altura total del muro, o "CC".

TECHUMBRE

- A base de estructura metálica debiendo cumplir con las especificaciones asin (sociedad americana de pruebas de materiales), a-500, grado b, con dimensiones de 3"x 1 1/2", andada a castillos.
- Cargeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Largeros a base de Perfil Tubular Cal. 18
- Lámina de tipo Galvateja Cal. 26.
- Se utilizara soldadura aws 60-13 de 1/8", utilizando planta de soldar eléctrica.

PISO FIRME

- Piso de 10 cms de espesor de concreto $F'c = 150 \text{ kg/cm}^2$.

BASE PARA ESTUFA

- A base de un muro de 15 cms y losa empotrada al muro de 7 cms de espesor de concreto $F'c = 200 \text{ kg/cm}^2$, reforzada con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2025

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

**"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales**